

COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO
Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

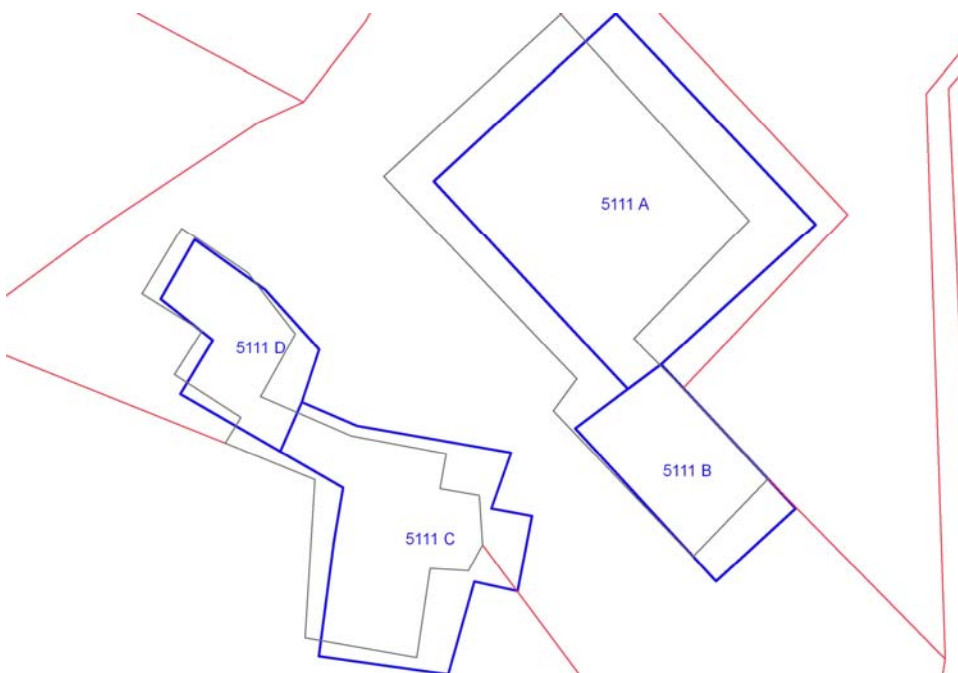
SCHEDA N. 5111

Toponimo ed indirizzo (Fonte di Montepaldi) Via Montepaldi 23

Schede 1985: n. 05/ 257-258

CTR 1:5000: foglio n. 275102

NCT: foglio/particella 21/12;21/13;21/14



	OGGETTO	*
A	casa colonica	V
B	annesso agricolo	SV
C	fienile	SV
D	fonte	V

(*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 05/07/02

USO ATTUALE		
A	Abitazione permanente	
B	Altro	
C	Abitazione temporanea	
D	Annesso agricolo	
Note B: Volumi annessi all'abitazione; D: Fonte		
ALTERAZIONI TIPOLOGICHE		
A	Superfetazioni; Ristrutturazione distributiva ; Cambiamento destinazione ; Frazionamento in più alloggi	
B	Rifacimento totale	
C	Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione	
D	Assenti	
Note		
ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE		
A		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	gravi	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	leggere	
Infissi e persiane	gravi	
Elementi costruttivi/decorativi	leggere	
Elementi aggettanti (tettini)	leggere	
B		
Coperture	--	
Gronde e cornicioni	--	
Comignoli	--	
Intonaci	--	
Muri a faccia vista	--	
Aperture	--	

Infissi e persiane	--	
Elementi costruttivi/decorativi	--	
Elementi aggettanti (tettini)	--	
C		
Coperture	leggere	
Gronde e cornicioni	leggere	
Comignoli	leggere	
Intonaci	leggere	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	gravi	
Infissi e persiane	gravi	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
D		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
STATO DI CONSERVAZIONE		
A	Buono	
B	Buono	
C	Buono	
D	Buono	
VALORE		
A	Medio	
B	Scarso	
C	Scarso	
D	Medio	
AREA DI PERTINENZA		Valore complessivo: Rilevante
	Recinzione esterna	
	Cancello	
	Recinzione con rete metallica	
ALTERAZIONI AREA DI		Alterazioni complessive: gravi

PERTINENZA			
Pavimentazione	gravi		
Muri a retta in c.a.	leggere		
Arredo (lumi;gazebo;..)	gravi		
Vegetazione incongrua	gravi		
Garage/rimessa interrata	assenti		
Box	assenti		
Parcheggi	presente	Tettoia per auto in struttura metallica con copertura in stuoie	
Baracche precarie	assenti		
VISIBILITA'			
Da punti panoramici			





